

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 17 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ 61

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9168/472 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε περιοχή εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Καισαριανής (Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ/τος, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8 παρ. 2 όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Τις διατάξεις του ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

3. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 πάρ. 1.

4. Την υπ' αριθ. 53499/650/13.8.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 496/Β/14.8.85), αποφασίζουμε:

α) Αναστέλλεται για τρεις μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών στα υπ' αριθ. 46, 47, 48, 48α, 50 και 51α οικοδομικά τετράγωνα του ρυμοτομικού σχεδίου Καισαριανής (Αττικής), όπως φαίνονται να περικλείονται με μπλε γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 9168/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με τη παρούσα απόφαση.

β) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Φεβρουαρίου 1986
Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΚΟΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ


ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟΝ - ΑΘΗΝΩΝ 1:5000
69
60
57
55
53
54
56
49
48
13
16
ΥΜΗΤΤΟΣ
87



Ἡ σύνθεσις καὶ σχεδίασις τοῦ παρόντος ἐγένετο ὑπὸ τοῦ Τεχν. Γραφείου Τοπ. Μηχ. κ. Ε. Ἀρβανίτη ὡς [illegible] α) Τῆς ὁριζοντιογραφίας βάσει τῶν Ἀεροφωτο-χαρτογραφικῶν [illegible] τῆς ΕΘΝΙΚΗΣ [illegible] ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ἔτους 1960 β) Τῆς [illegible] βάσει τῶν [illegible] Τοπ. διαγραμμάτων. γ) Τῶν [illegible] γραμμῶν προσαρμοσθεισῶν κατὰ τὸ δυνατὸν πρὸς τὴν ὁριζοντιογραφίαν διὰ τὴν ἐνδεικτικήν [illegible]
Πᾶσα ἀνατύπωσις ἄνευ ἀδείας τοῦ Ὑπουργείου ἀπαγορεύεται.

Αριθ. 1561/20 (2)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής για τη μετατροπή τμήματός του σε κοινόχρηστο πράσινο, διάνοιξη οδού και έγκρισή της σαν πεζόδρομο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΤΟΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τοποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3) Τις διατάξεις του Ν. 3.200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5) Τις διατάξεις του από 9.11.83 υπ' αριθ. 443 Π.Δ/γμα «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α).

6) Τις υπ' αριθ. 151/84,10/85, 314/85 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αγ. Παρασκευής.

7) Την πράξη 22/86 της συνεδρίας 5/6.2.86 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής για την μετατροπή τμήματος Ο.Τ 84 σε κοινόχρηστο πράσινο τη διάνοιξη οδού και έγκρισή της σαν πεζόδρομο, μεταξύ του χώρου πρασίνου και του εναπομένοντος Ο.Τ όπως φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1/500 που συνοδεύει την παρούσα και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με την παρούσα.

Άρθρο 2.

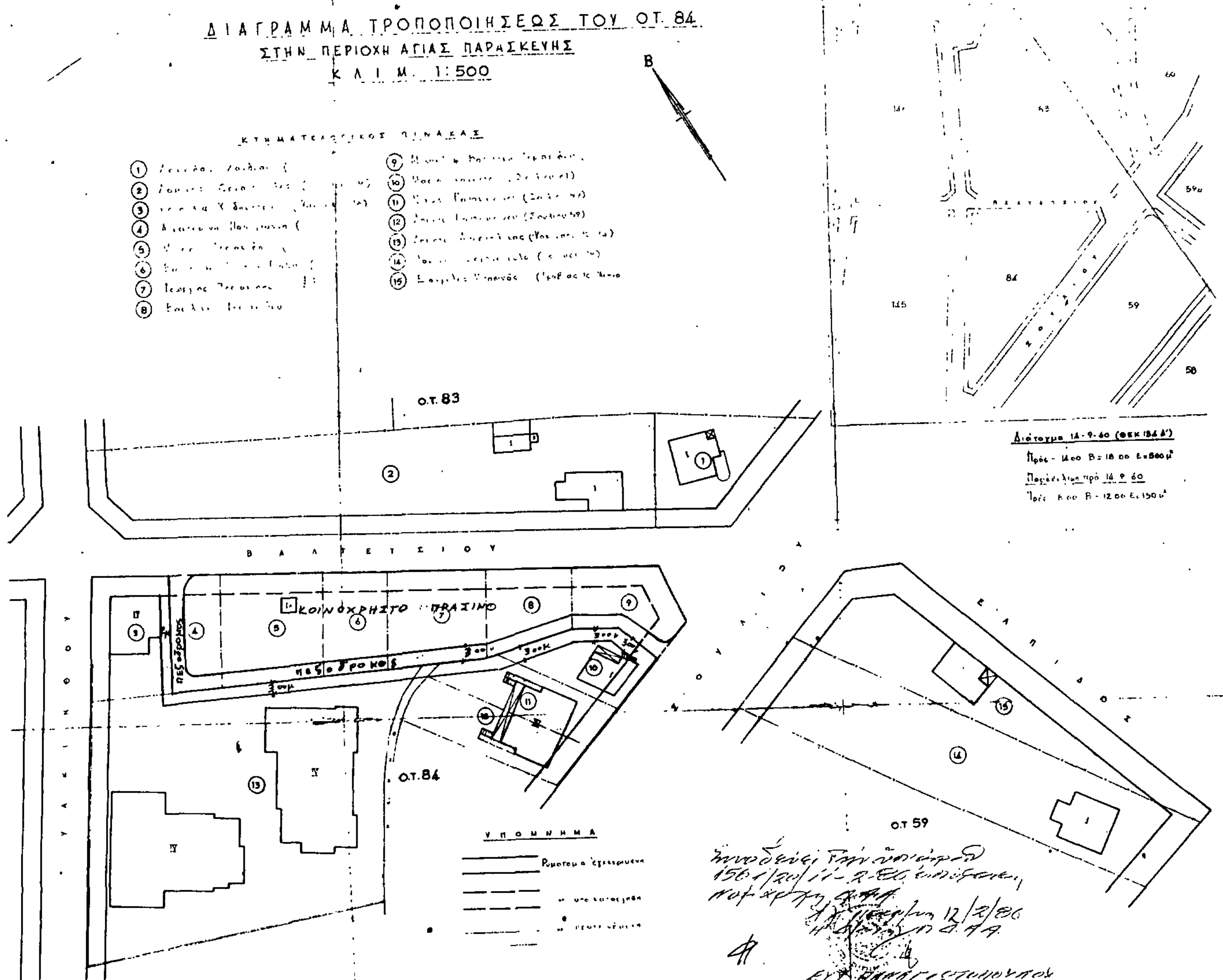
Καταργείται προκήπιο πλάτους 4μ, μετατρεπόμενου σε χώρο πρασίνου και επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 2μ. (δύο) και 3 (τριών) μ. στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στο διανοιγόμενο πεζόδρομο, όπως φαίνεται στο ίδιο ως άνω σχεδιάγραμμα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 11 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

Κλ. 1:2000

Αριθ. 26338/202/85 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς στα Ο.Τ. 521-522 για το χαρακτηρισμό τμήματός τους σαν χώρο για ανέγερση σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΤΟΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5) Τις διατάξεις του από 9.11.83 υπ' αριθ. 443 Π.Δ/γμα «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α).

6) Τις υπ' αριθ. 76/85 και 131/85 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κηφισιάς.

7) Την πράξη 21/85 της συνεδρίας 39/12.12.85 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς για τη μετατροπή τμημάτων των Ο.Τ 521 και 522 σε χώρο για ανέγερση σχολείου, και ζώνης πρασίνου όπως φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1/500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με τη παρούσα.

Άρθρο 2.

Καταργείται τμήμα τηής οδού Ηλίου μεταξύ των Ο.Τ 521-522 και διανοίγεται πεζόδρομος πλάτους 10μ. μεταξύ του χώρου σχολείου και του Ο.Τ. 521 όπως φαίνεται στο ίδιο ως άνω σχεδιάγραμμα.

Άρθρο 3.

Καταργείται προκήπιο πλάτους 5μ. και επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 2μ. (δύο) 2,5μ. (δύο και μισό) και 6μ.(έξι) όπως φαίνεται στο ίδιο ως άνω σχεδιάγραμμα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 21 Ιανουαρίου 1986

Ο Νομάρχης

Η. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3431/113 (4)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών στο Ο.Τ. 307 του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 70 αυτού.

β. Τις διατάξεις του Ν.947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» ΦΕΚ 169/Α' και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

γ. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 και ειδικότερα το άρθρο 33 παρ. 2, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 1512/85 ΦΕΚ 4/Α'/11.1.85 άρθρο 26 παρ. 15.

δ. Την 3051/108 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. όπως διατυπώθηκε στο με αρ. 4/86 πρακτικό (θέμα 1ο), αποφασίζουμε:

Την εξάμηνη αναστολή εκδόσεως αδειών και εκτελέσεως των οικοδομικών εργασιών στο Ο.Τ. 307 του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:2.000 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ.Π.Δ.Δ.Α. και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

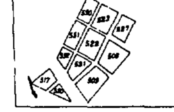
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 13 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
ΔΙΓΜΑ 30 α
10-7-25
Π = 15 μ
Β = 18 μ
Ε = 400 $μ^2$

Αποσπασμα απο το εγκεκρ σχεδιο κλ 1:1000



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΜΒΑΔΟ M^2
01	Αβρές Διονύσιος	Κορίνθου 2 Κηφισιά	414,81
02	Μητροπούλου Άννα	Πατησίων 195 Αθήνα	619,86
03	Τζανουδάκης Γεώργιος	Τηλ. 8230617	427,46
04	Μητροπούλου Άννα	Πατησίων 195 Αθήνα	464,46
05	Σιδέρα Γεωργία	Πατρών 3 Κηφισιά	511,94
06	Σιδέρας Παναγιώτης		519,02
07	Χελιώτης Δημήτριος		1.951,83
08	Χελιώτης		
09	Καντερέλης		
10	Καντερέλης Σταμεινώνδας	Πατρών 15 Κηφισιά	503,45
11	Καντερέλης Σπυρίδων	Πατρών 17 Κηφισιά	538,95
12	Μαρής Ανδρέας	Πατρών 19 Κηφισιά	743,26
13	Αναστασίου	Κηφισιά	
14	Αναστασίου Ευαγγελία	Κηφισιά	
15	Άγνωστος		
16	Γέρου Θεοφ.	Κορίνθου 14 Κηφισιά	427,04
17	Άγνωστος		437,27
18	[illegible] Ελένη	Πάρνηθος 15 Κηφισιά	449,22
19	[illegible] Αθανάσιος	Πατρών 21 Κηφισιά	428,55
20	Άγνωστος		427,26
21	Άγνωστος		455,34
22	Κληρ. Αναστασίου Ιωάννη	Κορίνθου 3 Κηφισιά	1.552,47
23	Αποστολίδης Κωνσταντίνος	Ηλείου 8 Κορίνθου Κηφ.	454,95
24	Αναστασίου	Κηφισιά	289,28
25	Αναστασιουπούλου Πηγή	Κορίνθου 7 Κηφισιά	452,30
26	Τουρίνης Δημήτριος	Κορίνθου 9 Κηφισιά	529,78
27	Άγν.		493,65
28	Άγνωστος		450,60
29	Άγνωστος		454,56
30	Παπαδόπουλος Δημήτριος	Κορίνθου 13 Κηφισιά	453,93
31	Άγνωστος		626,94
32	Άγνωστος		413,54
33	Κάλλας Ευάγγελος Αγγελής Λάμπρος	Πάρνηθος 22 Κηφισιά	411,36
34	Νικολοπούλου Αναστασία	Πάρνηθος 20 Κηφισιά	411,12
35	Άγνωστος		1.032,98
36	Δραγοπούλου Δέσποινα	Πάρνηθος 15 Κηφισιά	376,16
37	Ασπρογέρακα Στέλλα	Πατρών 20 Κηφισιά	363,00
38	Άγνωστος		
39	Άγνωστος		
40	Άγνωστος		541,95
41	Άγνωστος		658,52
42	Ουντζιδν Σιδώνης	Πατρών 10 Κηφισιά	
43	Λιδνης Στυλιανός	Πατρών 8 Κηφισιά	
44	Άγνωστος		
45	Ρηζικας Νικήτας	Πατρών 4 Κηφισιά	
46	Παππάς	Πατρών 2 Κηφισιά	632,07

ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ο Τ 521-522

1:500

ΣΥΝΤΑΞΗ	Γ. ΣΩΤΗΡΑΚΟΣ	ΑΘΗΝΑ 5/9/ 1985
	Κ. ΧΑΜΑΛΙΔΗΣ	ΑΘΗΝΑ 5/9/ 1985
ΕΛΕΓΧΟΣ	ΧΡ. ΜΠΙΘΙΖΗΣ	ΚΗΦΙΣΙΑ 1985
ΘΕΩΡΗΣΗ	Ν. ΚΑΤΣΑΡΑΚΗΣ	ΚΗΦΙΣΙΑ 1985

ΟΔΟΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ
ΛΕΩΦ. ΠΑΡΝΗΘΟΣ
ΟΔΟΣ ΗΛΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΑΤΡΩΝ
ΛΕΩΦ. ΤΑΤΟΙΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
Ζώνη προκήπου

Συνοδεύει την απόφαση 16338/202/85/21-1-86